

→ Kijken naar de toekomst

Brand verwoest Kasteel van Heel

In de nacht van woensdag 27 op donderdag 28 december heeft een grote uitslaande brand het rijksmonumentale Kasteel van Heel getroffen. De brandweer kwam snel ter plaatse, maar kon niet voorkomen dat grote delen van het pand verloren zijn gegaan. Het kasteel en omliggende gebouwen werden meer dan honderd jaar ingezet voor de verpleging van mensen met een verstandelijke beperking, vanaf 1910 onder de naam St. Anna. In 2009 werd het eigendom van het kasteel en het direct omliggende gebied door Koraal overgedragen aan een projectontwikkelaar, omdat het door veranderde wet- en regelgeving niet meer haalbaar was om het pand in te zetten als locatie voor zorg en behandeling. De staat van het kasteel en de directe omgeving ging door de leegstand snel achteruit. Voorafgaande aan de brand lagen er echter concrete plannen voor een totale herontwikkeling van het terrein, inclusief het monumentale gedeelte. Door de brand moeten deze plannen nu worden herzien en duurt het in ere herstellen van het Kasteel mogelijk langer.





De brand heeft veel losgemaakt binnen Koraal regio Noord- en Midden-Limburg. Vooral voor oudere cliënten en medewerkers die nog in het kasteel hebben gewoond of gewerkt was de impact groot. Tijdens de Grote Vergadering van januari hebben we uitgebreid stilgestaan bij de trieste gebeurtenis. In deze bijeenkomst was er de gelegenheid om gevoelens te uiten, herinneringen te delen en vragen te stellen. Een belangrijke vraag van onze cliënten was of we meer konden vertellen over de toekomst van het kasteel.

Onderzoek naar brandschade

Omdat het kasteel een rijksmonument is, heeft de Rijksdienst Cultureel Erfgoed (RCE)

op verzoek van de gemeente Maasgouw een onderzoek naar de gevolgen van de brandschade gedaan. Door de brand is het pand grotendeels verwoest, alleen de gevels en een aantal binnenmuren staan nog overeind. Het advies van de Rijksdienst is om de gevels en binnenmuren tot de eerste verdieping intact te laten. Omdat de hoger gelegen geveldelen instabiel zijn is het advies om deze te slopen. Ook is het advies om het restant van de toren te slopen.

Eigenaarschap

Zoals toegelicht is Koraal al langere tijd niet meer de eigenaar van het kasteel. De projectontwikkelaar die op dit moment

het eigendom heeft is verantwoordelijk voor de herontwikkelingsplannen, in nauw constructief overleg met de gemeente Maasgouw.

Nieuwe toekomst

Mede omdat er in deze samenwerking juist grote stappen waren gezet in de afgelopen periode hoopt Koraal dat er binnen afzienbare tijd duidelijkheid komt over de toekomst van het kasteel. Zodat er een mooi nieuw hoofdstuk aan de geschiedenis van het pand kan worden toegevoegd. En zodat alle mensen die het kasteel een warm hart toedragen niet meer met de teloorgang van het pand worden geconfronteerd, maar met een mooie nieuwe toekomst. ■